

# **REGULAMIN OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA**

**z dnia 10.06.2019r.**

Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KRASIŃSKIEGO” w Gorlicach, opracowany na podstawie przepisów Ustawy z 1982 r. Prawo Spółdzielcze z późniejszymi zmianami, Ustawy z 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych i § 93 ust.14 Statutu Spółdzielni.

## § 1

Uprawnienia Walnego Zgromadzenia określa § 93 Statutu Spółdzielni. / w załączeniu /

## § 2

Każdy Członek Spółdzielni ma prawo uczestniczyć w obradach Walnego Zgromadzenia- dalej zwanego w skrócie WZ i dysponuje jednym głosem.

Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika zgodnie z § 92 Statutu. Pełnomocnik nie może, zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie wg. załączonego wzoru pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu obrad walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze Prawa spółdzielczego nie stosuje się.

## § 3

Zaproszeni przedstawiciele: Krajowej Rady Spółdzielczości, Małopolskiego Związku Rewizyjnego, bądź inni goście uczestniczą w obradach z głosem doradczym, bez prawa do głosowania przy podejmowaniu uchwał. Osoby z których pomocy korzysta członek nie są uprawnione do zabierania głosu (art. 36 § 2a ustawy Prawo Spółdzielcze).

## § 4

1. Obrady WZ otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej ( dalej w skrócie RN) lub, inny, upoważniony przez Radę jej Członek , który zarządza wybory przewodniczącego, zastępcy i sekretarza Walnego Zgromadzenia, Komisję mandatowo-skrutacyjną połączoną z Komisją Uchwał i wniosków oraz Komisję wyborczą. Członkowie Rady Nadzorczej, Członkowie Zarządu, mogą być wybrani do Prezydium na prowadzących: przewodniczącego lub zastępcę, mogą brać udział czynny w pracach komisji, pełnić obowiązki sekretarza Walnego Zgromadzenia i inne.
2. Po wybraniu Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia i jego Zastępcy oraz Sekretarza dalsze obrady prowadzi Przewodniczący z Zastępcą WZ
3. Przewodniczący może zaprosić do stołu prezydialnego zaproszonych gości.

## § 5

1. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia odczytuje projekt Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia, przyjmuje ewentualne korekty i poddaje je pod głosowanie jawne, po czym zgromadzeni podejmują uchwałę zwykłą większością głosów zatwierdzającą Regulamin.
2. Przewodniczący odczytuje proponowany porządek obrad, przyjmuje ewentualne korekty, zmiany, propozycje odroczeń bądź zmiany kolejności tematów obrad i poddaje pod głosowanie.

Po zatwierdzeniu przez Walne Zgromadzenie Regulaminu obrad, porządek obrad nie może być zmieniony.

## § 6

1. Na wniosek przewodniczącego obrad WZ wg. potrzeb wybiera trzyosobowe komisje.
  - 1.1. Mandatowo- Skrutacyjną
  - 1.2. Uchwał i Wniosków - Komisja Mandatowa i Skrutacyjna mogą być połączone.
  - 1.3. Wyborczą (jeśli są w porządku obrad)
  - 1.4. WZ może wybierać również inne komisje określając ich zadanie i skład.
2. Członkowie Komisji Skrutacyjnej nie mogą kandydować do władz Spółdzielni.

## § 7

1. Każda komisja wybiera przewodniczącego, zastępcę i sekretarza.
2. Wyniki głosowań, prawomocności uchwał, wnioski i projekty uchwał ogłaszają przewodniczący poszczególnych komisji.
3. Zadania poszczególnych komisji określone są w Statucie §§106,107,108,109.
4. Komisje sporządzają protokoły podpisane przez wszystkich członków komisji i przedstawiają je WZ.

## § 8

1. Przewodniczący obrad po odczytaniu kolejnego punktu porządku obrad, udziela głosu referentowi tematu, otwiera dyskusję, czuwa nad jej przebiegiem, zamyka dyskusję. Przyjmuje się limit czasu dla Członków zabierających głos w dyskusji – **do 3 minut**. Za zgodą większości obecnych dyskusja może być przeprowadzona nad kilkoma punktami porządku obrad łącznie.
2. Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej przysługuje prawo zabierania głosu poza kolejnością.
3. Przewodniczący WZ ma prawo zwrócić uwagę mówcy, który odbiega od tematu dyskusji lub przekracza limit czasu. Nie stosującym się do uwag, Przewodniczący może odebrać głos.
4. Przewodniczący może odmówić zabrania głosu osobie, która w danej sprawie już przemawiała. Nie dotyczy to jednokrotnego prawa repliki. Czas repliki – 2 minuty.
5. W spawach formalnych głosu udziela się poza kolejnością (§ 113 pkt. 1 Statutu)

## § 9

Wnioski, dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, mogą być składane ustnie lub pisemnie, zaś oświadczenia do protokołu - pisemnie, obydwie dokumenty Sekretarzowi WZ. Anonimy nieważne. Zgodnie z § 93, ust. 9 Walne Zgromadzenie rozpatruje odwołania od uchwał Rady Nadzorczej w trybie postępowania wewnątrzspółdzielczego. **Wnioski składane do Walnego Zgromadzenia z pominięciem postępowania wewnątrzspółdzielczego nie mogą być przedmiotem dyskusji.**

## § 10

Po wyczerpaniu sprawozdawczo – rozliczeniowych tematów i opinii, wysłuchaniu dyskusji, odpowiedzi, informacji, postulatów i ustnych wniosków, Przewodniczący obrad bądź na jego polecenie Komisja Wniosków i Uchwał podaje do wiadomości zanotowane i pisemne wnioski, proponuje określenie hierarchii ich ważności i w efekcie w ustalonej kolejności poddaje ich głosowaniu: dotyczy spraw, objętych porządkiem obrad, w tym projektów uchwał WZ w głosowaniu jawnym oraz udzielenia absolutorium dla poszczególnych Członków Zarządu indywidualnie na każdego, w głosowaniu jawnym /indywidualne

głosowania dla odwołania Członków Zarządu i Rady Nadzorczej zawsze tajne, obowiązuje kwalifikowana większość 2/3 głosów, § 119, ust. 3 pkt.2

#### § 11

1. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach, objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości Członków Spółdzielni w terminach z odpowiednim wyprzedzeniem i w sposób, określony w § 94 ust.1 Statutu Spółdzielni. Nie dotyczy to odwołania Członka Zarządu w razie nie udzielenia mu absolutorium. Nie udzielenie absolutorium nie oznacza odwołania Członka Zarządu z pełnionej funkcji, może być traktowane jako ostrzeżenie.
2. W przypadku braku wystarczających podstaw do przyjęcia jakiejś uchwały Walne Zgromadzenie może odroczyć go do rozpatrzenia na następnym WZ.
3. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów z wyjątkiem przypadków, gdzie ustawa lub Statut wymagają większości kwalifikowanej.  
/ § 119 Statutu/

#### § 12

Wybory delegatów na Zjazd (§ 94 Statutu) przeprowadza się je jak załącznik Nr 1 do niniejszego Regulaminu.

#### § 13

1. Ciąg dalszy Walnego Zgromadzenia odbywa się zgodnie z przyjętym porządkiem obrad: referencji poszczególnych tematów, po ewentualnym przedyskutowaniu spraw, odczytują. (*bądź Komisja Wniosków i Uchwał*) stosowne projekty uchwał, które Przewodniczący Zgromadzenia poddaje pod głosowanie każdą oddzielnie, niezależnie od możliwości wcześniejszego łącznego referowania kilku tematów.
2. Sprawy nie objęte niniejszym regulaminem i statutem, dotyczące sposobu obradowania, rozstrzyga Prezydium WZ.
3. Wnioski, opinie i dezyderaty w sprawach objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia mogą być zgłaszane przez jego uczestników w punkcie „Wolne wnioski” zgodne z kompetencjami Walnego Zgromadzenia. W sprawach tych może być przeprowadzona dyskusja z ograniczeniem czasu przemawiania, ustalonym przez Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.
4. Zgłoszone wnioski, opinie i dezyderaty wpisuje się do protokołu po przegłosowaniu ale nie mają one charakteru uchwał obowiązujących członków spółdzielni w rozumieniu art. 42 § 1 ustawy prawa spółdzielczego.
5. Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisują przewodniczący i sekretarz Walnego Zgromadzenia oraz uchwały, która stanowią załącznik do protokołu.

#### § 14

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący ogłasza zamknięcie Walnego Zgromadzenia, sprawdza protokoły poszczególnych komisji, teksty uchwał i wniosków,

listę obecności, stanowiących załącznik do protokołu obrad WZ – po czym podpisuje go po sekretarzu.

§ 15

Regulamin niniejszy zatwierdziło Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „KRASIŃSKIEGO” w dniu 10.06.2019 r.

.....  
Sekretarz WZ

.....  
Przewodniczący WZ

**Załączniki:**

- Załącznik Nr 1 do § 12
- Załącznik Nr 2 do § 10
- Załącznik Nr 3 pełnomocnictwo do udziału w walnym zgromadzeniu
- Wyciąg ze statutu § 113 do § 1 Regulaminu.