

# **Porządek Obrad WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SM KRASIŃSKIEGO W GORLICACH,**

*które odbędzie się w dniu 28 czerwca 2010r.(tj. poniedziałek)  
o godzinie 17.00 w Miejskim Zespole Szkół nr 4 przy ul. Krasińskiego 9.*

- 1.0. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia – Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „KRASIŃSKIEGO” w Gorlicach /Grażyna Bilik/.
- 2.0. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: Przewodniczący, Zastępca, Sekretarz.
- 3.0. Przedstawienie „Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków SM „KRASIŃSKIEGO” w Gorlicach /Przewodniczący Zebrania/.
- 4.0. Przedstawienie porządku Obrad Walnego Zgromadzenia (Przewodniczący WZCz).
- 5.0. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Uchwał i wniosków oraz Wyborczej.
- 6.0. Uchwalenie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia i Porządku Obrad Walnego Zgromadzenia – **uchwała Nr 1/10** (§113, ust.14) – głosowanie jawne.
- 7.0. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia- głosowanie jawne.
- 8.0. Sprawozdanie Zarządu z realizacji uchwał i wniosków poprzedniego Walnego Zgromadzenia z dnia **30.06.2009r.** oraz realizacji wniosków po przeprowadzonej lustracji za lata 2004-2006. (§ 113, ust.4.)
- 9.0. Sprawozdanie Zarządu z działalności za 2009 r. / § 150. ust. 9 Statutu / Prezes Zarządu, oraz przygotowanie do realizacji Programu Rewitalizacji dla Gorlic na lata 2010 do 2012 i sposób finansowania „Programu”.
- 10.0 Przedłożenie rocznego sprawozdania finansowego za 2009 r. wraz z uchwałą Rady Nadzorczej oceniającą sprawozdanie Zarządu / § 146. ust. 9 Statutu./ i wnioskiem o udzielenie absolutorium Członkom Zarządu / Komisja ekonomiczna/.
- 11.0 Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2009 r. (§113, ust.2).
- 12.0. Podjęcie uchwały o przyjęciu i zatwierdzenie bilansu za okres od 1.01.2009 r. do 31.12.2009 r. wraz z rachunkiem strat i zysków ( § 113, ust.2) - (**Uchwała Nr 2/10**) – głosowanie jawne.
- 12.1. Podjęcie uchwały o podziale nadwyżki bilansowej ( § 113 ust. 5)- (**Uchwała Nr 3/10** ). – głosowanie jawne.
- 12.2. Podjęcie uchwały zatwierdzającej sprawozdanie Zarządu z działalności za 2009 r. ( § 113 ust.2) (**Uchwała Nr 4/10**) – głosowanie jawne.
- 12.3. Udzieleniu absolutorium Członkom Zarządu za 2008 r.(§113, ust.3) / głosowanie jawne, imienne: Karol Mazur, Stanisław Chmura /, podjęcie Uchwały odpowiednio:(**Uchwała Nr 5/10; 6/10**)
- 12.4. Podjęcie uchwały: o zatwierdzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej (§113, ust.2)- (**Uchwała Nr 7/10**) – głosowanie jawne.
- 13.0. Wybory członków i zastępców członka do Rady Nadzorczej.
- 13.1 **Uchwała Nr 8/10** w sprawie wyborów członków do Rady Nadzorczej oraz zastępców członka Rady Nadzorczej (§113, ust.13)- głosowanie tajne.
- 14.0. **Uchwała nr 9/10** o przyjęciu Programu rozwoju Spółdzielni Mieszkaniowej i Planu remontów na 2010r. (§113, ust.1) i lata 2010-2012. – głosowanie jawne.
- 15.0. **Uchwała Nr 10/10** o oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań na realizację Programu rewitalizacji osiedla.(§113, ust.7) – głosowanie jawne.
- 15.1 **Uchwała Nr 11/10** o oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań- termomodernizacja bloku Nr 19, (§ 113, ust.7)
- 15.2 **Uchwała Nr 11A/10** o renowacji wraz z poprawą energochłonności zgodnie z audytem energetycznym i dokumentacją budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 19 przy ul. Krasińskiego .
16. **Uchwała Nr 12/10** o przekazaniu na rzecz Urzędu Miasta gruntu związanego z realizacją Programu rewitalizacji zgodnie z dokumentacją i podziałem geodezyjnym. (§113, ust.7) – Nieruchomości 2909/14, 2909/15,2909/16,2909/19, 2909/20,2909/21- głosowanie jawne.
17. **Uchwała Nr 13/10** o renowacji części wewnętrznej klatek schodowych. – głosowanie jawne.

18. **Uchwała Nr 14/10** o modernizacji przyłączy do sieci C.O budynków poprzez wprowadzenie innowacyjnych materiałów izolacyjnych. – głosowanie jawne.
19. **Uchwała Nr 14A/10** o oznaczenie największej sumy zobowiązania na modernizację przyłączy do sieci C.O budynków wielorodzinnych. – głosowanie jawne.
20. **Uchwała Nr 15/10** o adaptacja budynku po byłej kotłowni węglowej na pomieszczenia z przeznaczeniem dla użyteczności publicznej oraz działalności gospodarczej. – głosowanie jawne.
21. **Uchwała Nr 15A/10** o oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań na adaptację budynku zgodnie z Uchwałą Nr 15/10 z dnia 28.06.2010r. WZCZ. – głosowanie jawne.
22. **Uchwała Nr 16/10** modernizacji i przebudowę parkingów dla potrzeb mieszkańców. – głosowanie jawne.
23. **Uchwała Nr 16A/10** oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań na modernizację i przebudowę parkingów jak w uchwale nr 16/10 z dnia 28.06.2010r. WZCZ. – głosowanie jawne.
24. **Uchwała Nr 17/10** renowacji i przebudowie chodników zgodnie z dokumentacją – likwidacja barier architektonicznych. – głosowanie jawne.
25. **Uchwała Nr 17A/10** o oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań na renowację i przebudowę chodników, zgodnie z uchwałą nr 17/10 z dnia 28.06.2010r. – głosowanie jawne.
26. **Uchwała Nr 18/10** renowacji placów zabaw i rekompozycji terenów zielonych. – głosowanie jawne.
27. **Uchwała Nr 18A/10** o oznaczenie najwyższej sumy zobowiązania renowacji placów Zabaw i rekompozycje terenów zielonych, zgodnie z uchwałą nr 18/10 z dnia 28.06.2010r. WZCZ – głosowanie jawne.
28. **Uchwała Nr 19/10** o renowacja obiektu sakralnego – zabytkowej kapliczki. – głosowanie jawne.
29. **Uchwała Nr 20/10** o oznaczenia najwyższej sumy na pokrycie kosztów: opracowania wniosków, promocji i informacji o realizowanym projekcie w ramach MRPO oraz zarządzania projektem. – głosowanie jawne.
30. **Uchwała Nr 21/10** remontu i modernizacji 20 szt. wiatrołapów. – głosowanie jawne.
31. **Uchwała Nr 21A/10** o oznaczenie największej sumy zobowiązań na remont i modernizację 20 szt. wiatrołapów. – głosowanie jawne.
32. **Uchwała Nr 22/10** o pokryciu kosztów wykupu gruntu pod nieruchomościami przez członków Spółdzielni – głosowanie jawne.
33. Dyskusja na tematy objęte porządkiem obrad i wnioskami wcześniej zgłoszonymi na piśmie.
34. **Zamknięcie obrad.**

---

**Informuję się, iż protokół z Walnego Zgromadzenia Spółdzielni z dnia 30.06.2009r., sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni wraz z zamierzeniami na 2010r. oraz informację o realizacji wniosków polustracyjnych, sprawozdanie z realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia Spółdzielni z 2009r. sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni, Uchwała Rady Nadzorczej w sprawie badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2009r., sprawozdanie finansowe za 2009r. projekty uchwał, które mają być przedmiotem obrad – są do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Krasieńskiego 3 od 14.06.2010r. w godzinach od 8.00 do 15.00**

**Zgodnie z § 117 ust.5 Statutu Spółdzielni Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z powyższymi dokumentami.**

**Jednocześnie Zarząd Spółdzielni uprzejmie informuje:**

- Członkowie Spółdzielni mogą zgłaszać żądania zamieszczenia określonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia oraz projekty uchwał w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia. Walnego Zgromadzenia, Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 –ciu Członków Spółdzielni.
- Walne Zgromadzenie jest ważne niezależnie od liczby obecnych na nim Członków Spółdzielni.

**Prosimy Członków Spółdzielni o zabranie ze sobą dowodu tożsamości.**